

## ZMLUVA č. 2/2014

### o nájme nebytových priestorov

#### I. Zmluvné strany

- a) Prenajíateľ : Obec Ostrá Lúka  
zastúpená starostom obce: Mgr. Juraj Jelok  
IČO : 00320161  
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko a.s. Zvolen  
č. ú.: 1203377005/5600  
Adresa: Ostrá Lúka 58, 962 61
- b) Nájomca : Poľovnícke združenie BRDO I. Ostrá Lúka  
Zastúpené predsedom: Ing. Rudolf Bambuch  
IČO: 42299811  
Bankové spojenie: PRIMA Banka Slovensko a.s. Zvolen  
č.ú.: 2782847001/5600  
Adresa: Ostrá Lúka č.85, 962 61

#### II. Predmet a účel nájmu

Prenajíateľ je vlastníkom budovy pod súpisným číslom 39 – elektorozvodňa vedenej na KN „C“ parc. 188/19. Predmetom nájmu je nebytový priestor - budova bez pozemku o výmere 51,93 m<sup>2</sup> . Nájomca bude predmet nájmu využívať ako skladový priestor, v ktorom bude umiestnené krmivo pre zver.

#### III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu od 1. mája 2014 do 31.12.2014.

#### IV. Výška nájomného

1. Výška úhrad nájomného za nebytové priestory sa určuje takto: nájomca zaplatí nájomné za nebytové priestory vo forme zveriny v hodnote 30,- €, slovom: tridsať EUR. Toto nájomné nájomca uhradí v priebehu aktuálneho kalendárneho roka po dohode s prenajíateľom.

#### V. Práva a povinnosti účastníkov

1. Nájomca je povinný užívať predmet tak, aby nedochádzalo k škodám na prenajatom priestore.
2. Prenajíateľ súhlasí s umiestnením krmiva v prenajatom priestore.

## VI. Skončenie nájmu

1. Nájom môže skončiť dohodou účastníkov
2. Nájom zanikne
  - zánikom predmetu nájmu
  - zánikom nájomcu
3. Prenajímateľ môže zmluvu písomne vypovedať ak, nájomca užíva predmet v rozpore so zmluvou.
4. Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu ak, predmet nájmu sa stane vinou prenajímateľa nespôsobilým na dohovorené užívanie
5. Výpovedná lehota je 3 mesiace od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strany.

## VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vypracovaná a podpísaná v štyroch vyhotoveniach, po dvoch vyhotoveniach pre každého účastníka.
2. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve možno vykonať písomnou formou podpísanou obidvoma zmluvnými stranami.
3. Účastníci tejto zmluvy s jej obsahom súhlasia, prehlasujú, že jej porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V Ostrej Lúke, 30.4.2014



.....  
Prenajímateľ

**Poľovnícke združenie**  
**BRDO I. Ostrá Lúka**  
IČO: 42299811  
-2-

.....  
Nájomca